

Brf Karlavagnen 34 Stockholm



Styrelsen informerar

2022-05-31

✓ Föreningsstämma

Tack för att du deltog på föreningsstämman! Styrelsen konstituerar sig och ny information läggs ut på hemsida och i porten.

✓ Gården

Gården används flitigt och det är roligt. Det verkar fungera bra att vi sätter upp lappar på fönstret ut till gården för bokning av gården. Vi fortsätter med det tills vidare.

Just nu händer följande på gården:

- En snickare kommer och utför vissa arbeten på gården. Han heter Danne och är jättetrevlig.
- Vi ser över och planerar inköp av en markis-lösning över den stora pergolan så att vi kan sitta ute även när det regnar.
- Lawab som byggde upp gården, kommer tillbaka och bygger en diskho utanför sporummet.
- En större belysning kommer att placeras i hörnet långt in på trallen på gården. Den är utrustad med led-lampa och kommer kopplas på timer om möjligt.

✓ Försäkring för fastigheten

Styrelsen har tecknat nytt avtal gällande fastighetsförsäkring med Protector. Detta avtal gäller 1 år. Vi har en försäkringsmäklare som heter Martin på företaget Arreglo som hjälpt oss se över kostnaderna. Även för kommande försäkringsperiod kommer det kollektiva bostadsrättstillägget ingå för alla medlemmar. För nästa försäkringsperiod kommer detta att

ses över och eventuellt tas bort. Om det blir aktuellt informerar vi alla medlemmar vad ni behöver göra.

✓ Filter för ventilation

Styrelsen har tillsammans med Flippin installerat ett specialfilter för ventilationen som går ut mot gården. Det sitter en liten box strax ovanför tvättstugufönstret. Vi hoppas att detta ska hjälpa till att minimera lukt från köket. Har ni frågor och synpunkter får ni höra av er till oss i styrelsen.

✓ Påminnelse

Aktiviteter i huset inom kort:
Garagestädning fredag den 3 juni
Renovering av hissdörr den 7 juni

✓ Till sist

Snart är det Glad Nationaldag!

Vänliga hälsningar
Styrelsen

