



Styrelsen informerar

2019-01-15

✓ Rengöring ventilationskanaler

Rengöring av ventilationskanaler i kök och badrum är utförd. Arbetet är en förutsättning för att få en godkänd OVK och att kunna ställa in fläkten för ventilation av våra lägenheter. Vi inväntar nu offerter på åtgärder som behöver göras i lägenheter (dock inte alla).

✓ Balkonger mot gården

Förfrågan om att bygga nya balkonger mot gården på "gavellägenheterna" har skickats ut till entreprenörer. Anbud ska vara insänt 2019-01-31 till styrelsen. Därefter följer utvärdering och val av rätt entreprenör för kontraktet.

Det tidigare bygglovett upphörde i november därför lämnade vi in en ny bygglovsansökan. Den redan har beviljats. Vår förhoppning är nu att balkongerna kan byggas så att de blir klara till sommaren.

Skarpa avtal för undertecknande av de lägenhetsinnehavare som väljer att bygga balkong kommer att delas ut till berörda.

Vi har i planen att hålla ett informationsmöte men något datum är inte bestämt ännu. Vid frågor kontakta ordföranden.

✓ Bokslut

Förvaltningsberättelsen för 2018 är inlämnad till SBC. De sätter samman årsberättelsen. Därefter ska den granskas av revisorn innan vi kallar till årsstämma, som preliminärt är planerad till mitten av maj.

✓ Budget

I nov-dec arbetade vi fram en budget för 2019. Före jul skickade styrelsen in budgeten till SBC. Den kommer att finnas tillgänglig i årsberättelsen.

✓ Radonmätningen klar

Du som fick dosor installerade i november för radonmätning i din lägenhet, glöm inte bort att de hämtas på torsdag 17/1. Lapp har lämnats i ett kuvert i din brevlåda om det. Sen inväntar vi svaren.

✓ Snöskyffel till garageporten

En snöskyffel har köpts in och kommer att ställas innanför garageporten. Om det kommer mycket snö så ber vi alla bilinnehavare i garaget att hjälpas åt med snöskottning. Ta även bort snö som bilhjulens drar in och kan fastna så att porten inte går igen ordentligt.

✓ Fastighetsskötare

SBC har meddelat att vi kommer att få en ny fastighetsskötare, men vi vet inte ännu vem det blir.



Till sist ett stort varmt TACK till:

- Rikard Holm, vår förvaltare, för alla frågor och åtgärder du hjälpt oss med under året.