

# Brf Karlavagnen 34 Stockholm



## Styrelsen informerar

2024-07-05

### ✓ Tvättstugan - renovering

Renoveringen i tvättstugan är klar! Vi har några saker som ska kompletteras med så som bord, upphängning för våra redskap och liknande. Låset till tvättstugans dörr är heller inte klart.

I samband med renoveringen av tvättstugan har vi, som många av er säkert redan vet, även renoverat hela lokalen.

**Toaletten** – Vi har nu fuktspärr på väggar och golv så att det går att duscha där vid behov. Tvättstugan städas av vår städare en gång i veckan men tänk på att själv hålla efter om du nyttjar den.

**Köket** (fd bastun) har utrustats med ett Ikea-kök så att du kan kyla, värma och diska i detta utrymme. T ex i samband med att du har bokat gården. Än så länge har vi inte något lås på köksdörren och än så länge har vi heller inte någon bokningsmöjlighet för köket specifikt. Vi kommer att se över detta till hösten. Men fram till dess går det bra att använda köket. Här gäller precis samma sak som alla våra utrymnen – tänk på att städa efter dig för ingen annan kommer göra det!

### ✓ Våra viktiga lokalhyresgäster

Om du har synpunkter eller klagomål på någonting gällande våra värdefulla lokalhyresgäster Flippin Burgers och Vasamma ska detta kommuniceras direkt med styrelsen och inte via någon annan kanal. Vi räknar med er förståelse för detta från och med nu. Vi ska alla samsas i vår fastighet.

### ✓ Gården

Använd gärna vår fina gård i sommar. Tänk på att städa efter dig och använder du markisen så **ska den alltid rullas in** när du lämnar gården.

Om grillens gasol tar slut finns det en extra gasoltub i förrådet. Byter du till den nya måste du meddela det till oss i styrelsen så vi kan köpa en ny.

**!!** Hjälp gärna till att vattna våra fina blommor på gården om de känns uttorkade under sommaren**!!**

### ✓ Hemsida och nyhetsbrev

Du vet väl att du kan få nyhetsbrevet till din e-postadress? Gå in och anmäl detta på vår hemsida! Hemsidan uppdateras löpande gällande nyheter. Så om du undrar över något kan du passa på att titta in och läsa under **nyheter**. Denna form av informationsbrev kommer ca 1 gång per månad. Övriga nyheter dyker upp på hemsidan när det är aktuellt.

Läs också våra trivselregler!

### ✓ Grannsamverkan

Var extra noggrann nu under sommaren och semestertider att inte släppa in främlingar i huset som kanske inte har goda avsikter. Vi vet att inbrotten ökar under sommaren så grannsamverkan är verkligen något vi uppmuntrar.



**Vänliga hälsningar**

**Styrelsen**