

Brf Karlavagnen 34 Stockholm



Styrelsen informerar

2026-02-16

Hissen

Sankt Eriks hiss har justerat planinställningen i hissen så att den ska stanna i rätt läge på våningsplanen. Om hissen stannat felaktigt på någon plan kontakta styrelsen via e-post.

Var vaksam, hissen är försedd med en ljusrida vid hissdörren (korgöppningen). Hissen stannar om ljusridan bryts under färd.

Säkerställ att hissdörren går igen efter färd. Så här års fastnar grus och små stenar mellan dörr och karm.

Mattan i hissen är helt försvunnen och vi kan inte hitta den. Om någon vet var den tagit vägen, kontakta styrelsen.

Om störande ljud

Läs våra Trivselregler som finns på hemsidan (karlavagnen34.se) där regler angående tider för bland annat störande ljud från renovering anges. Tala i första hand själv med den granne som du tycker stör. Tänk också på att missljud kan sprida sig snabbt i fastigheten och det kan vara svårt att veta exakt var ljudet kommer ifrån. Det är inte säkert att det kommer från de närmaste lägenheterna.

Flippin Burgers

Flippin har sin personalingång öppen på glänt in till vår entréhall då och då. Det beror på att deras dörr mot gatan inte går att öppna och stänga på grund av baksug. Ventilationen ses över och fram till det är klart får de göra så.

Försäkring

Visst har du försäkrat din lägenhet? Vi vill bara ge en vänlig påminnelse till dig som inte har bostadsrättstillägg till din hemförsäkring. Den ingår inte i fastighetens försäkring så det måste du ansöka om själv via ditt försäkringsbolag.

Renovering i huset

Efter vattenskadan på våning 1 så kommer det att ske renoveringar i två lägenheter samt ute på våningsplanet. På våningsplanet kommer golvbeläggning/mattan att skäras undan för att kunna avfukta golvet. Vi ber om ursäkt för olägenheten det medför under en period.

Saker i entrén

Vi önskar att entrén hålls fri från saker och du som ställer böcker och pärmar där får gärna kasta dem direkt i grovsoprummet eller i återvinningen utanför Hemköp.

Till sist

Tack till dig som hängt upp en klocka utanför tvättstugan. Det är ett trevligt tillskott på väggen.

Vänliga hälsningar

Styrelsen

