

Brf Karlavagnen 34 Stockholm



Styrelsen informerar

2026-01-15

Vattenskada

Vi har åter igen haft ett stamstopp, denna gång på våning 1 vilket har orsakat vattenskada i lägenheter.

Det är av yttersta vikt att du tänker på vad du spolat ner i avloppet och vi vill därför vara tydliga med vad som gäller i vår fastighet.

I toaletten (år endast detta spolat ner):

- Kiss och bajs: Det som kommer från kroppen.
- Toalettpapper: Bryts ner och transporteras med vattnet.
- **Får INTE spolat ner:**
Våtservetter, hushållspapper, servetter: Löser inte upp sig.
- Fett/matolja: Stelnar och orsakar proppar.
- Hår: Tovar ihop sig och blockerar pumpar.
- Snus och cigarettfimpar: Innehåller giftiga metaller (kadmium).
- Läkemedel, kemikalier: Skadliga ämnen som inte renas och går ut i naturen.
- Tops, tamponger, bindor, kondomer: Fastnar i galler och pumpar.
- Färgrester, lösningsmedel: Miljöfarligt avfall.
- Textilier, trasor, strumpor: Fastnar i stam och pumpar.

Genom att bara spola ner kiss, bajs och toalettpapper hjälper du till att förhindra stopp i ledningarna, minska kostnader och skydda miljön

Balkongbesiktning

Stort tack till dig som lät oss göra en betongbesiktning i din lägenhet i mitten av december. Det ger oss ett bra underlag för vårt vidare arbete med underhållet i fastigheten.

Flippin Burgers

Vi som bor i huset får 10% rabatt när vi köper hamburgare hos Flippin om du säger till vid köpet. Så gynna dem gärna.

Vinterväder

Låt oss hjälpas åt att inte dra in mer slask än nödvändigt. Skarpa av så mycket som möjligt på mattorna i entrén.

Det finns snöskovel och kvast både vid garageutfarten och på gården. Du får gärna hjälpa oss att se till att de skottas.

Städning

Vi hade städning av väggar på våningsplan och entré i december då det upplevts som smutsiga. Det mesta blev bra men vi har haft återbesökt av städaren för bättring av vissa väggar. Hjälp gärna till att hålla väggarna hela och rena från fingeravtryck och skador.

Till sist

God fortsättning på det nya året!

Vänliga hälsningar

Styrelsen

