



Styrelsen informerar

2020-01-21

✓ Nytt år

God fortsättning på det nya året. Under julhelgen var det någon som fick för sig att skruva bort och stjäla vårt handtag på entrédörren. Vi har nu införskaffat ett nytt handtag som sätts upp.

✓ Vind

Just nu håller vi på med en inventering av alla vindsförråd. Alla lägenheter ska ha ett förråd och vi har upptäckt att en lägenhet saknar sitt ordinarie förråd. Utöver det så har vi några förråd vars numrering inte stämmer. Det kommer att rättas till inom kort.

✓ Nya medlemmar

Denna månad välkomnar vi nya medlemmar.

Louise Carell flyttar in på våning två och **Christina Erlandsson** flyttar in på våning tre.

✓ Ventilation

Företaget Franska Bukten är i slutfasen med installation av fläktar. Detta måste bli helt klart innan OVK-besiktning kan genomföras. Innan mars månads utgång beräknas den vara klar så att vi därefter får en godkänd OVK.

✓ Värme

Styrelsen har tillsammans med vår tekniska förvaltare Forstena beslutat att vi ska göra en genomgång av värmen i vår fastighet. Vi ber att få återkomma med mer info om detta när vi vet mer om resultatet.

✓ Felanmälan

Som vi tidigare meddelat har vi ny fastighetsförvaltare och ny fastighetsskötare som heter Dan. På vår hemsida och på anslagstavlan i entrén finns kontaktuppgifter samt hur du gör felanmälan. I första hand

Önskar vi och Forstena att vi skapar felanmälan via webben.

✓ Omförhandling av lån

Styrelsen har omförhandlat ett av våra lån hos Nordea. Detta har resulterat i marginellt förbättrade räntevillkor.

✓ Stamspolning

Stamspolning som genomfördes i november visade att vi inte har några allvarliga problem med fastighetens stammar.

Till sist ett stort varmt TACK till:

- **Lisbeth Kvarby** som bakade så gott fikabröd till vårt julmingel.
- **Bosse Svensson** som satt upp nya anslagstavlor och målat i entréplanet.



Hälsningar
Styrelsen