



Styrelsen informerar

2018-06-04

✓ Ny styrelse i Brf Karlavagnen 34

Den nya styrelsen har haft ett konstituerande möte. Helena Cedersjö kvarstår som ordförande i föreningen. Det sitter ett anslag i entrén med kontaktuppgifter till den nya styrelsen.

✓ OVK den 11 juni

Obligatorisk VentilationsKontroll kommer att genomföras den 11 juni. Lappar med meddelande om detta har delats ut i brevinkasten av AB Franska Bukten. Om du inte är hemma tänkt på att lämna nyckel till någon annan, exempelvis en granne eller någon i styrelsen, men försäkra dig först om att den personen kan lämna nyckeln på morgonen den 11/6.

✓ Felanmälan avseende fönster

Om ni som **lägenhetsinnehavare eller hyresgäst** upptäcker några felaktigheter avseende fönstren så ska ni anmäla det till ordföranden med mejl eller en lapp i föreningens brevlåda.

Skriv lägenhetsnummer och "Felanmälan fönster" i ämnesraden. Beskriv i texten vilket fönster som avses och vad som är fel eller trasigt. Garantitiden började gälla 2018-01-01 och är 5 år för entreprenaden och 10 år för isolerglasen.

✓ Nya balkonger

Vi har upphandlat ett konsultföretag för projekt- och byggledning av nya balkonger. De har även tagit fram en ny kalkyl och bedömt kostnaden för nya balkonger inkl. konsultkostnader samt för kontrollansvarig och besiktningsman. Mer information kommer lämnas direkt till berörda.

Planen är att byggnadsarbetena kommer att starta senast i oktober.

✓ Tvättstugan

Tvättstugan kan bokas på tavlan för tvätt inkl. torkning från kl. 07.00 till 22.00. Efter 22.00 och under natten får den inte användas alls. Vi ber alla att respektera dessa tider!

✓ Byte av fönster i tvättstugan

Styrelsen har beslutat att byta fönster även i tvättstugan. Det kommer att utföras preliminärt vecka 26 eller 27. Tvättstugan kommer inte att kunna bokas de aktuella dagarna, vilka kommer att meddelas senare på bokningstavlan i tvättstugan. Om någon redan bokat tvättstuga de dagarna bytet kommer att utföras, behöver tiden bytas.

✓ Renoveringar

Just nu pågår några renoveringar av lägenheter i huset, samt att Flippin Burgers byter ut sin inredning (möbler) mot en ny fastmonterad, som inte ska ge lika mycket stomljud upp i huset.

✓ Till sist ett stort TACK till...

- Bosse och Lise-Lott som fixat, städat gården och pyntat med blommor.



**Nya styrelsen vill tillönska er alla
en HÄRLIG MIDSOMMAR!**