

Information - Brf Karlavagnen 34

2017-11-15



✓ Fönsterbytet

Fönsterbytet löper mot ett avslut. Det som återstår är följande:

- Åtgärda besiktningsanmärkningar från förbesiktning, se separat lapp
- Slutbesiktning av samtliga lägenheter under en och samma dag
- Åtgärda fel och brister efter slutbesiktning

Är det skador eller fel/brister kvar så meddela Helena, lgh 337, senast 20/11. De putsskador som uppkommit utreds av Rustik om de kan åtgärdas nu när det blivit kallt eller om det måste vänta till våren.

✓ Rengöring av garaget

Rengöring av garagegolvet kommer att utföras den 24/11. Tidigare aviserad lagning av rampen och målning av linjer får vänta pga. att en specialist tillfrågats som säger att den föreslagna metoden inte är lämplig.

Alla som hyr garageplats har aviserats i brevinkasten. Om du kommer att vara bortrest den aktuella tiden, kontakta någon i styrelsen, eftersom **samtliga bilar måste flyttas ut.**

✓ Cyklar i garaget måste tas bort

Det står ett gäng cyklar i garaget som vi inte vet vem som äger. Är det dina vill vi be dig att senast i helgen ta bort dessa. I annat fall kommer de att ställas ute på gården, eftersom cykelrummet är fullt.

✓ Budget 2018

Budgetarbetet för nästa år pågår och ska vara slutfört till årsskiftet. I förra veckan bytte vi bank för ett av våra lån och fick ner räntan väsentligt. Föreningens ekonomi är god så någon höjning av avgiften är inte aktuell just nu.

✓ Garageplatser

De nya hyreskontrakten för garageplatserna är klara. Samtliga innehavare har kvar sina platser utom en som vi inte fått svar ifrån. Personen kommer att kontaktas av styrelsen.

Vi får en ledig garageplats från nyår. Anmäl ditt intresse till Nasrin på plan 6 eller tillfråga vänner och bekanta om någon är intresserad av att hyra en plats för en liten bil eller MC.

✓ Adventstider

Vi närmar oss advent och juletider med allt vad det innebär. Många tänder levande ljus i mörkret, men tänk på att:

- **varje tändt ljus måste släckas**
- **byt batterier i dina brandvarnare**



✓ Till sist ...

... hälsar vi vår nya medlem Mathias Nyrén välkommen till föreningen! Mathias övertar Millgårdhs tidigare lägenhet på plan 6 och flyttar in den 27 november.

Hälsningar
Styrelsen