

# Brf Karlavagnen 34 Stockholm



## Styrelsen informerar

2021-02-19

### ✓ Gården & Entrén

Renoveringen av gården går framåt och nu är de arbeten som låter allra mest gjorda. Än finns det borring kvar att göra innan de kan påbörja återställning av tätskiktet. Dessutom kommer rör att flyttas och istället dras ner i garaget för att synliggöra dem. Detta innebär att taket på vissa områden i garaget kan komma att bli lite lägre.

I samband med renoveringen har också lanterninerna monterats bort på gården. Detta har medfört att vissa p-platser i garaget varit obrukbara under en tid. Vi tackar för flexibiliteten med omflyttning under denna period. Gården är fortfarande en arbetsplats som vi alla behöver respektera.

### ✓ Entré och våningsplan

Styrelsen är medvetna om att det varit väldigt smutsigt i entrén de senaste veckorna. Vi har valt att avbeställa mattor under tiden renoveringen pågår. Detta har gjort att vi dragit upp grus och smuts på våningsplanen, smuts som varit svår att städa bort.

Städningen kommer att komma igång och bli bättre. Vädret har ju också ställt till det med smuts och väta och grus. Säkerställ därför att hissdörrarna går igen när du lämnar hissen.

I samband med detta har vi sett att skor varit placerade utanför lägenhetsdörren. Det är inte tillåtet på grund av bland annat brandrisk men också för att vi ska underlätta för de som städar. Samma sak gäller dörmatta. Till dig som har detta utanför dörren ber vi dig att ta in det i lägenheten!

### ✓ Vinterväder

I år har vi verkligen haft riktigt vinterväder med snö. Vårt hus har platt tak vilket innebär att vi slipper istappar som kan ramla ner på gatan och skada människor. Men vi har haft besök av snöskottare som skottat bort snön på taket längst fram mot gatan.

Sopskyffel finns placerad innanför garageporten, använd den gärna vid behov. Sopkvast finns i entrén som också gärna får användas.

### ✓ Tvättstugebokning

Provperioden på den elektroniska bokningen av tvättstugan är över och vi har valt att göra den elektroniska bokningen permanent.

### ✓ Regler och Råd

Styrelsen får ofta frågor om olika regler och om vad som gäller för oss som bor här i huset. Vi vill därför i första hand hänvisa dig att läsa föreningens stadgar och trivselregler. Allt detta och mycket mer kan du hitta på föreningens hemsida [www.karlavagnen34.se](http://www.karlavagnen34.se)

### ✓ Föreningsstämma

Boka redan nu den 20 maj i din kalender för stämma. Mer information kommer.

### Till sist ...

Tack Bosse Svensson för att du ställer upp och hjälper till när det behövs!



**Vänliga hälsningar**  
**Styrelsen**