

Brf Karlavagnen 34 Stockholm



Styrelsen informerar

2023-05-20

✓ Föreningsstämma

Vi ses den 23 maj för föreningsstämma enligt kallelsen som delats ut. Stämman ska bli en röstning framför nya stadgar i föreningen på grund av lagändringar.

Styrelsen har haft en del utmaningar med att få årsredovisningen på plats i tid av olika anledningar. Vi har bytt revisionsfirma och vår ekonomiska förvaltning har bytt system mitt i allt. Dessa finns på vår hemsida.

✓ Gården & Grillen

Gården är till för alla. Likaså grillen.

Vi vill poängtera att när du använder gården, så gäller det att du **städar upp** efter dig för allas trevnad. Ganska självklart men vi har sett att det slarvas med det.

Grillen ska alltid städas och skrapas ren så att när nästa kommer ska den kunna användas direkt. Grillen ska också ha sitt skydd efter användande. Vi har noterat att det glöms bort. Om vi sköter detta kommer den hålla längre.

Så kom ihåg att dra över skyddet på grillen!

✓ Elbilsladdning

Installation med laddare för elbilar i vårt garage är nu slutfört. Alla som har kontrakt för bil har fått utförlig information. Vill du ladda tar du kontakt med Voltiva som administrerar ladd-avtal och fakturering för detta. Har du övriga frågor om detta kontakta gärna styrelsen.

✓ Rörarbeten

Ska du byta kran i din lägenhet krävs att du anlitar en auktoriserad rörmokare om du inte redan har ballofixer på rören. Finns det inga

ballofixer på ledningarna måste vatten stängas av och då rekommenderar vi att du monterar detta samtidigt. Vi ser gärna att du bokat WW Rör info@wwror.se som är föreningens avtalspart om du inte redan har någon annan. Vattenledningarna tillhör fasigheten och vi vill eliminera risk för vattenskador, därför ska utbyte ske under ordnade former.

✓ Städning av trall

Som vi aviserat på gård-tavlan i entrén har vi bokat trall-rengöring den 7-9 juni. Det innebär att trallen på gården inte går att använda under den tiden.

✓ Garagestädning

Städning av garaget sker den 7 juni mellan kl 8-12. Separat påminnelse kommer till alla som har p-plats.

✓ Till sist

Har du problem med nycklar eller taggar vet du väl att du kan maila till nycklar@karlavagnen.se för att få hjälp.

Vänliga hälsningar
Styrelsen

