

Brf Karlavagnen 34 Stockholm



Styrelsen informerar

2020-03-20

✓ Markiser

Vår tidigare markisrekommendation har utgått ur sortimentet och vi har därför tagit beslut om ny markisväv för dig som vill montera en sådan. Den som nu gäller är SANDATEX markisväv nr 5167-11. Gäller både mot gata och gård. Trivselreglerna är uppdaterade med text och bild på markisväven.

✓ Hissen

Vår hiss fungerar i de flesta fall alldeles utmärkt. Vid några tillfällen har hissen stannat någon decimeter ovanför våningsplanet och dörren har gått att öppna. Ta det försiktigt och akta för snubbelrisken när det inträffar. Om felet uppstår får du gärna maila till styrelsen@karlavagnen34.se så att vi kan felanmäla och kontakta tekniker.

Tänk också på att grus kan fastna under hissdörren vilket gör att dörren inte stänger ordentligt. Försök gärna sopa bort gruset så att hissen inte blir stående på ett våningsplan.

✓ Renoveringar

Det har förekommit renoveringar i fastigheten den senaste tiden, vilket också är tillåtet. Vi har stor förståelse för att det är störande ljud som fortplantar sig i stommen av huset. Därför är det viktigt att vi håller tiderna som finns angivna i våra Trivselregler. Du kan finna dem på vår hemsida om du inte läst dem redan.

Inte sällan behöver också vattnet stängas av för att kunna sätta kranar på vattenrören. Detta brukar inte ta lång tid men vi behöver alla ha respekt för att rörmokaren får utföra sitt arbete korrekt så vi inte får följdproblem med vattenskador.

✓ Vinden

Styrelsen har genomfört en inventering av vindsförråden. Det finns två extra förråd som någon tagit i besittning utan att ha lov till det. Vi vill komma i kontakt med dig som har dina saker i dessa förråd som är märkta med 700 och 705. Hör av dig till oss via e-post på styrelsen@karlavagnen34.se

✓ Fönster

Vi utförde fönsterbyte under år 2017-2018. Vår garantitid gäller fram till december 2020 för material och varor som inte har särskilda varugarantier. Om du har några uppenbara fel på materialet, vänligen meddela styrelsen skriftligt så vi kan föra upp det på lista till det blir aktuellt med garantibesiktning.

Till sist ...

- I de rådande tider vi har just nu är det bra om vi hjälps åt! Behöver någon hjälp med exempelvis handla mat, tveka inte att fråga.
- Vårstädning på gården planeras till slutet av april månad. Separat inbjudan kommer anslås för detta.

SPRING FLOWERS



Hälsningar
Styrelsen