



Styrelsen informerar

2018-10-19

✓ De nya stadgarna

Efter en lång handläggningstid är till slut våra nya beslutade stadgar registrerade hos Bolagsverket. De gäller från 2018-05-31 och finns att hämta på föreningens hemsida.

✓ Åtgärder efter genomförd OVK

Franska Bukten, som genomförde funktionskontrollen av ventilationssystemet, har upprättat ett förslag till åtgärdsplan i fyra steg.

Steg 1 blir att rengöra samtliga frånlufts-kanaler. I samband med detta kommer de inventera åtgärder i varje lägenhet för eventuell installation av kolfilterfläkt. Efter inventeringen kommer nytt beslut att fattas om och hur detta i så fall skulle kunna realiseras, eftersom varje lägenhet får sin egen lösning.

Steg 1 kommer att genomföras 7-11 januari.

✓ Radonmätning

Det är dags att göra en ny radonmätning. Vi har beställt detta från ett företag som heter Radea. De kommer att kontakta de lägenheter som väljs ut för att få mätidosor. Mätningen kommer att ske från oktober till december

✓ GDPR

Styrelsen har tagit fram information till medlemmarna om föreningens hantering av personuppgifter enligt nya dataskyddsförordningen. Den finns på hemsidan.

✓ Lampan i entrén

Taklampan innanför dörren i entrén har varit trasig en tid. Felsökning pågår av fastighets-skötaren. Vi hoppas att den ska lysa snart igen när det är mörkt ute och vi rör oss i entrén.

✓ Service av maskiner i tvättstugan

Våra tvättmaskiner, torktumlare och torkskåpet kommer framöver att servas två gånger per år av Samuelssons Vitvaruservice

✓ Filter till vädringsluckorna

Filtren i vädringsluckorna behöver bytas ut ungefär en gång per år. Nya tjockare filter är beställda och kommer att delas ut. Dessa sitter fast med kardborreband. Vill man ha fäste längs hela sidan kan man köpa smala kardborreband på rulle hos t.ex. Claes Ohlsson och klistra fast längs hela långsidorna.

✓ Nya balkonger

Sista delarna och sammanställningen av förfrågningsunderlaget pågår. Förfrågan kommer att skickas ut i slutet av november. Men innan förfrågan skickas ut behöver vi veta vilka som tecknat sig för ny balkong. Nya kostnads kalkyler är under framtagning för att få ett bättre underlag för de avtal som ska tecknas med varje lägenhetsinnehavare som vill ha ny balkong.

✓ Återställande efter fuktskador

Vissa återställnings- och byggnadsarbeten kommer att pågå framöver efter fuktskador vi haft i två olika lägenheter.



Ett stort TACK till:

- Douglas som hjälpt oss att upphandla nya filter till vädringsluckorna!
- Bosse som klippt trädet på gården!
- Lottie, Robert och Kristina som anmält sig till festkommittén i huset!