

## Brf Karlavagnen 34 Stockholm



### Styrelsen informerar

2020-04-28

#### ✓ OVK

Vi är glada att meddela att vi nu har en godkänd OVK för alla våra lägenheter! Tack för all förståelse för att släppa in firmen Franska Bukten så de kunde utföra sitt arbete.

Det som återstår nu är att kostnaderna ska fördelas till de som valde att ta hjälp med inköp och installation av fläkt i sin lägenhet. SBC kommer fakturera kostnaden till var och en.

Det här betyder också att vi kommer kunna få en energideklaration godkänd och klar.

#### ✓ Gården

I dessa tider inbjudes helst inte till stora sammankomster, därför har styrelsen vårstädat gården. Men inga blommor är planterade ännu.

Vi vill också påminna om att inga cyklar får parkeras under taket där vi nu har bord och stolar. Detta gäller i första hand under sommarmånaderna maj-september när det är mysigt att sitta utomhus

#### ✓ Balkong mot gården

Vissa lägenheter kommer att bygga balkong mot gården. De som ska bygga får löpande information. På grund rådande situation i samhället kommer den tidplan som först planerades, att bygga balkongerna i juni, troligen bli försenad.

#### ✓ Vinden

Det finns några få extra förråd på vinden som någon olovligt tagit i bruk. Trots att styrelsen har lagt lappar i brevlådan vet vi fortfarande inte vem som använder förråden.

Dessa förråd är nu låsta med en informationslapp om att du måste höra av dig till styrelsen om du tagit ett sånt förråd i besittning. Om vi inte hör något kommer innehålllet att kastas till sommaren. Så en uppmaning till dig som har dina saker i ett förråd du inte borde ha tillgång till – hör av dig snarast!

#### ✓ Garanti-tid - fönster

Vi har fått in några meddelanden som gäller garanti efter fönsterrenoveringen. Därför kommer här en påminnelse. Skicka ett mail till Styrelsen om du vill anmäla något fel som rör dina fönster.

#### ✓ STÄMMAN

Den 6 maj hålls ordinarie föreningsstämma för medlemmar. Kallelse har delats ut. Du vet väl att du får delta digitalt i år? Skicka ett mail till styrelsen om du önskar delta digitalt så får du sen en länk att ansluta dig till. Senast den 5/5 kl 18:00 vill vi ha din mötesanmälan.

#### Till sist ...

- Tack Göran Edström som hjälpt till med förbättringar i tvättstugan och i huset.

**Hälsningar**  
**Styrelsen**